



**senevita**  
Wisental

Eröffnung  
im Juni 2020

*Willkommen zu Hause!*

Senevita Wisental – Betreutes Wohnen und Pflege

# Herzlich willkommen in der Senevita Wisental!



Seniorenwohnungen



Individuelle Pflege



Therapien und  
Wohlbefinden



Aktivierung und  
Veranstaltungen



Lebenslanges Wohn-  
und Betreuungsrecht

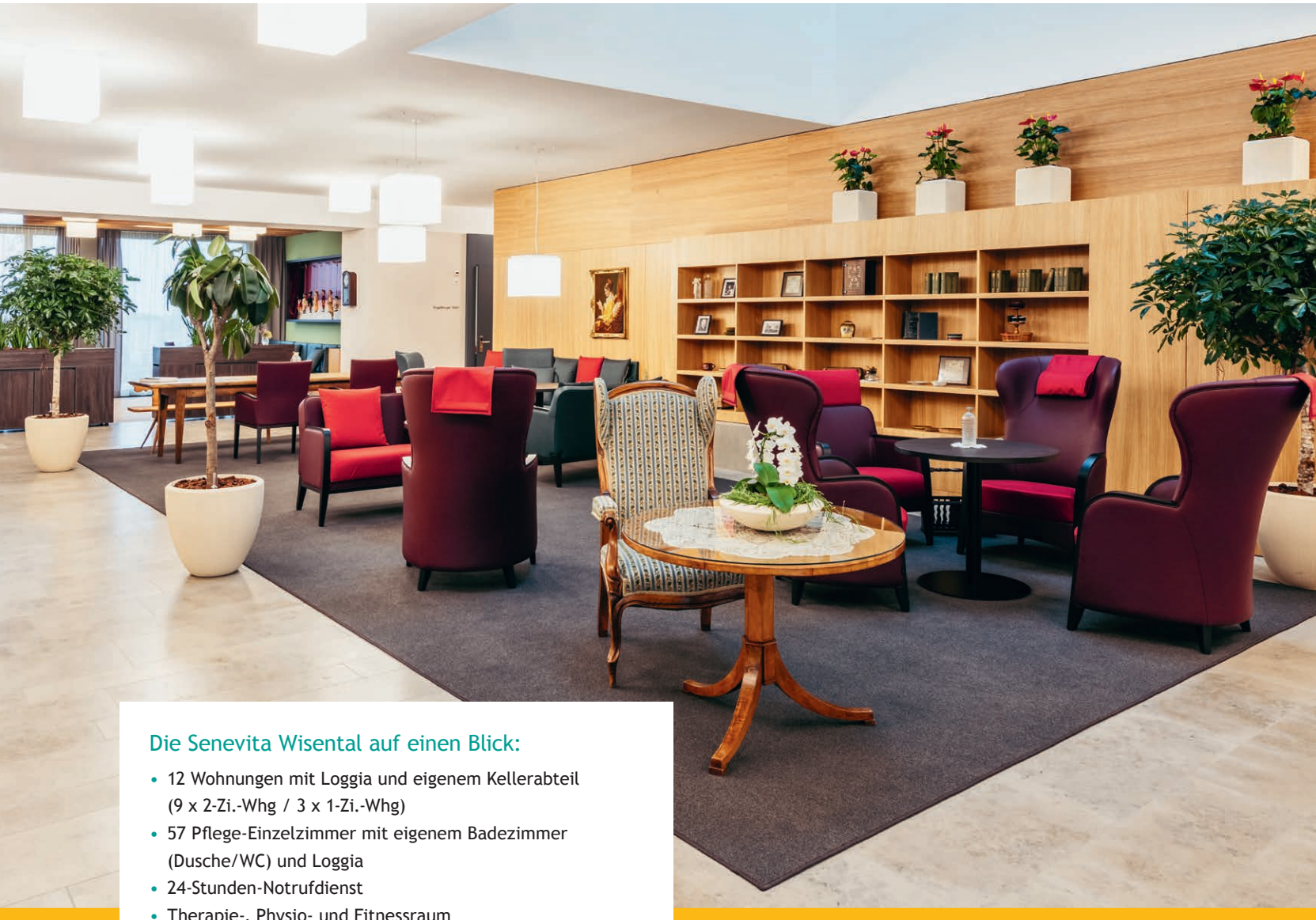


Öffentliches  
Restaurant

In Abtwil entsteht die Senevita Wisental. In diesem charmanten Wohn- und Pflegezentrum führen die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner ein selbstständiges Leben mit sozialer Einbindung. Bei uns leben und wohnen Sie in einem ruhigen Quartier und dennoch in unmittelbarer Nähe zum Dorfkern, wo Sie von der Poststelle bis hin zu vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten alles für den täglichen Bedarf finden. Dank der nahegelegenen Busanbindung ist auch der Weg ins St. Galler Stadtzentrum nicht weit.

Die Senevita Wisental bietet ein Wohnumfeld, in dem Sie Ihren Alltag selbstbestimmt gestalten. Es entstehen 12 Seniorenwohnungen, die mit eigenen Möbeln eingerichtet werden. Bei Pflegebedürftigkeit können die Bewohnerinnen und Bewohner in der eigenen Wohnung gepflegt und betreut werden oder in eines von 57 Pflegezimmern umziehen. Diese sind in drei Pflegewohnbereiche zusammengefasst, die jeweils aus einem grosszügigen Wohn- und Essbereich mit Teeküche bestehen.

# Wohnen und leben in der Senevita Wisental



## Die Senevita Wisental auf einen Blick:

- 12 Wohnungen mit Loggia und eigenem Kellerabteil (9 x 2-Zi.-Whg / 3 x 1-Zi.-Whg)
- 57 Pflege-Einzelzimmer mit eigenem Badezimmer (Dusche/WC) und Loggia
- 24-Stunden-Notrufdienst
- Therapie-, Physio- und Fitnessraum
- Öffentliches Tagesrestaurant, Tageskaffee mit Gartenterrasse
- Andachtsraum
- Mehrere Aufenthalts- und Mehrzweckräume
- Charmante Lobby, einladender Eingangsbereich mit historischem Kachelofen
- Vielfältiges Aktivierungsprogramm
- Fumoir
- Coiffeur, Podologie
- Waschsalon
- Parkplätze in Tiefgarage für Mieter des Betreuten Wohnens
- Ideale Lage und mit ÖV gut erschlossen
- Einkaufsmöglichkeiten, Bank und Poststelle im nahegelegenen Sântispark

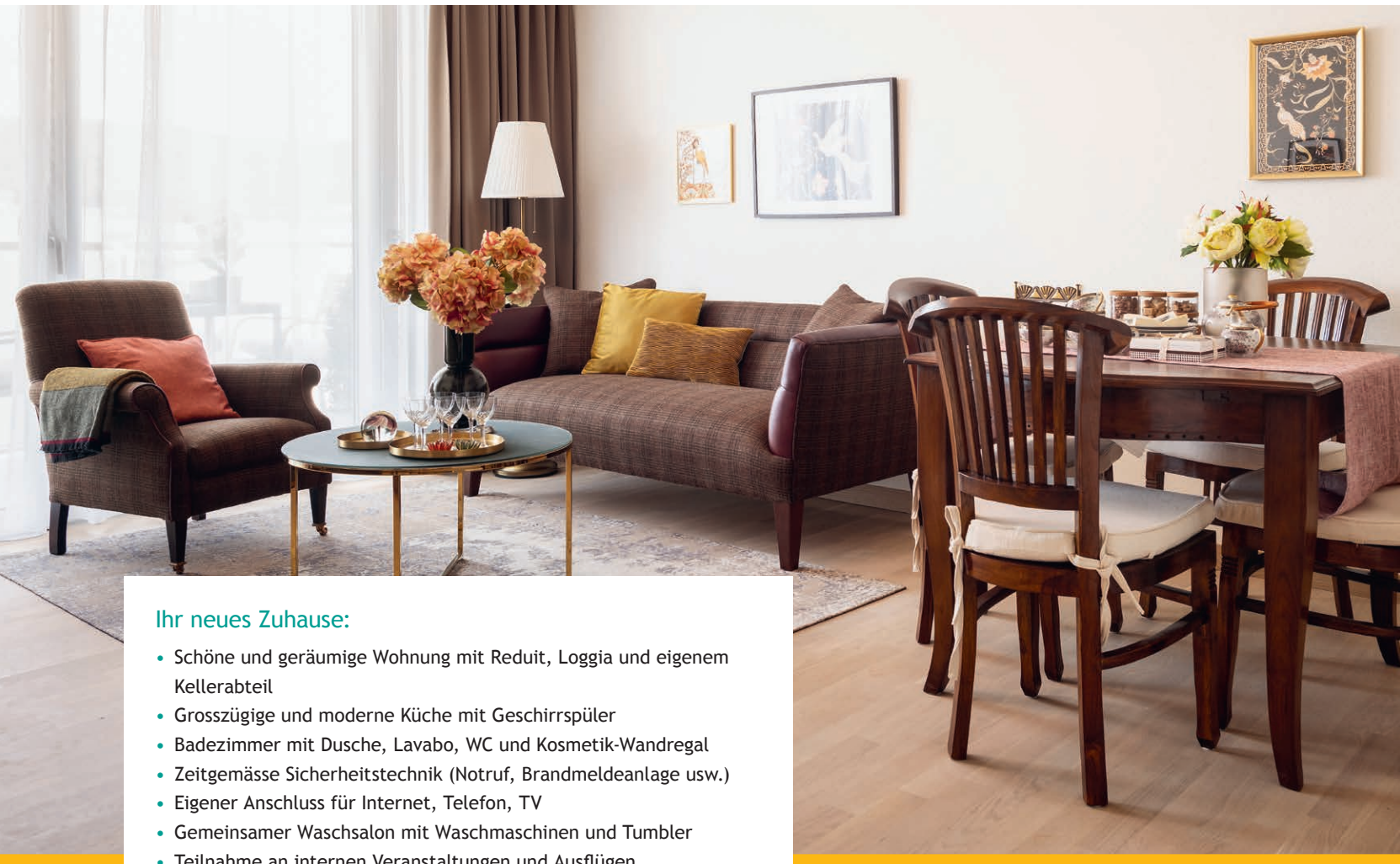
Referenzbild

# Seniorenwohnungen: Komfort, Sicherheit und Abwechslung unter einem Dach

## Wohnen nach neusten Standards

In der Senevita Wisental wird Wohngefühl zum Wohlgefühl. An idealer Lage vereinen wir die Gastfreundschaft eines Hotels mit der Behaglichkeit eigener vier Wände. Auf sämtlichen Etagen geniessen Sie den Ausblick auf das Dorf, weite Felder und die unverbaubare Natur direkt vor dem Haus. Wohnen Sie in einer charmanten, exklusiven Ein- oder Zweizimmerwohnung mit Echtholzparkett, eigener Loggia, einem Reduit sowie Kellerabteil. Alle Räume sind barrierefrei und sorgen für hohe Lebensqualität. Die Wohnungen sind lichtdurchflutet, grosszügig gestaltet und bieten eine moderne Infrastruktur. Durch die eigene Möblierung verleihen Sie Ihrer Wohnung Ihre persönliche Note. Unsere Notrufbereitschaft gibt Ihnen Sicherheit rund um die Uhr. Auch Ihr Haustier ist in der Senevita Wisental willkommen.

Der Austausch mit anderen Bewohnerinnen und Bewohnern und das gesellige Zusammensein kommen in der Senevita Wisental nicht zu kurz. Gelegenheit dazu bieten die verschiedenen Treffpunkte, kulturelle Anlässe und gemeinsam genutzte Räume.



### Ihr neues Zuhause:

- Schöne und geräumige Wohnung mit Reduit, Loggia und eigenem Kellerabteil
- Grosszügige und moderne Küche mit Geschirrspüler
- Badezimmer mit Dusche, Lavabo, WC und Kosmetik-Wandregal
- Zeitgemässe Sicherheitstechnik (Notruf, Brandmeldeanlage usw.)
- Eigener Anschluss für Internet, Telefon, TV
- Gemeinsamer Waschsalon mit Waschmaschinen und Tumbler
- Teilnahme an internen Veranstaltungen und Ausflügen

Referenzbild

# Lebenslanges Wohn- und Betreuungsrecht

Wir sind 24 Stunden am Tag um Ihr Wohl und Ihre Sicherheit besorgt – das ganze Jahr über. Das lebenslange Wohn- und Betreuungsrecht garantiert Ihnen zudem, dass Sie auch bei zunehmender Pflegebedürftigkeit in Ihrer vertrauten Umgebung der Senevita Wisental bleiben können.

## Freie Arztwahl

Die ärztliche Versorgung ist entweder durch Ihren bestehenden Hausarzt oder den Heimarzt sichergestellt. Sie entscheiden frei, wer Sie behandelt. Wir pflegen eine enge Zusammenarbeit mit den behandelnden Ärzten, um Ihre medizinische Sicherheit in jedem Fall zu gewährleisten.



### Im monatlichen Pensionspreis inbegriffen:

- Wohnung inkl. Nebenkosten wie Heizung, Strom, Wasser und Abfallentsorgung
- Notruf-System mit Pflegebereitschaft über 24 Stunden
- Wöchentliche Wohnungsreinigung
- Tägliches Mittagessen (Wahlmenüs)
- Benutzung der Gemeinschaftsräume
- Beratung und Hilfeleistung für akut auftretende Bedürfnisse
- Teilnahme an hausinternen Veranstaltungen
- Lebenslanges Wohn-, Betreuungs- und Pflegerecht

Referenzbild

### Zusätzliche Dienstleistungen können jederzeit bezogen werden:

Coiffeur, Therapien, Podologie, Unterstützung bei Unterhalt und Reparaturen, Kleiderreinigung, Hausarbeiten und Administration

## Abwechslungsreicher Alltag & weitere Vorzüge

Die Dienstleistungen und Infrastruktur der Senevita Wisental bieten viel Abwechslung und sind auf die Wünsche und Bedürfnisse von Seniorinnen und Senioren ausgerichtet. So ist etwa der Fitnessraum mit altersgerechten Geräten ausgestattet, damit Sie gezielt Ihre Koordination und Beweglichkeit verbessern und mehr Stabilität in Alltagssituationen erlangen können.

Weiter stehen im Bereich Erholung und Fitness ein Coiffeursalon, Podologie-Behandlungen sowie Physio- und Ergotherapie zur Verfügung. Gönnen Sie sich ein entspannendes Bad in der Pflegeoase oder genießen Sie einen Kaffee im schönen Empfangsbereich.



Referenzbild

# In besten Händen - für Ihre Sicherheit

## Umfassend betreut

Wenn die Kräfte nachlassen und Pflege nötig wird, umsorgen wir Sie in Ihrer Wohnung. Bei dauerhafter und starker Pflegebedürftigkeit besteht die Möglichkeit, in eines unserer schönen Pflegezimmer zu wechseln. Unser bestens ausgebildetes Pflegeteam begleitet Sie rund um die Uhr mit viel Zuwendung und fachlich kompetenter Pflege. Zur ganzheitlichen Betreuung gehört, dass wir Sie bei der Gestaltung des Tagesablaufs unterstützen, Ihnen Anleitung zur Selbsthilfe geben und Ihre Angehörigen beraten und begleiten. Besonders wichtig sind uns direkte Kommunikation und zwischenmenschlicher Kontakt.

## Leben in einem Pflegewohnbereich

Mehrere Einbett-Zimmer werden zu einem Wohn- und Pflegebereich zusammengefasst. Die Architektur der verschiedenen Wohnbereiche wird mit eigener Farbwahl, Dekoration und Möblierung individuell gestaltet. Dies erlaubt ein besseres Erkennen, wo man zuhause ist. Dieses Wohnmodell schafft eine vertraute Atmosphäre und begünstigt soziale Kontakte. Die Zimmer können auf Wunsch mit eigenen Möbeln ausgestattet werden.



### Die Ausstattung der Pflegezimmer auf einen Blick:

- Grosszügige und moderne Zimmer
- Rollstuhlgängiges Bad mit WC/Dusche, Lavabo und Multifunktionsmöbel
- Komfortables Pflegebett/Nachttisch
- Wandschrank/Safe
- Echtholzparkett
- Loggia

Referenzbild

## *Lassen Sie sich kulinarisch verwöhnen!*

Herzstück der Senevita Wisental wird das grosszügig gestaltete öffentliche Tagesrestaurant sein. Das Küchenteam wird täglich frische und saisonale Gerichte zubereiten. Wir achten auf die Zusammenarbeit mit lokalen Lieferanten. Selbstverständlich gehen wir nach Möglichkeit auf Ihre kulinarischen Wünsche ein und berücksichtigen Sonderkostformen. Externe Gäste sind jederzeit herzlich willkommen.

Die schöne Gartenterrasse mit Ausblick ins Freie lädt zum Verweilen ein – ob für den Morgenkaffee mit Gipfeli, ein feines Mittagsdessert bei Kaffee und Kuchen oder etwas zum Zvieri.

Das Tagesrestaurant ist öffentlich und bietet den passenden Rahmen für Anlässe wie Apéros, Familienfeste, Geburtstagsfeiern oder Klassenzusammenkünfte. Wir sind für Gruppenanlässe auch gerne am Abend für Sie da.



Referenzbild





Referenzbild

## Lage & Adresse

Die Senevita Wisental liegt zentral in der Gemeinde Abtwil und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen. Die Bushaltestellen «Dorf» und «Gemeindehaus» sind innerhalb von 5 Gehminuten erreichbar. Die Autobahnausfahrt St. Gallen-Winkeln liegt nur 5 Fahrminuten entfernt. Besucherparkplätze befinden sich vor dem Haus.

### Adresse:

Senevita Wisental  
Wisentalstrasse 3/5  
9030 Abtwil/St. Gallen

### Kontaktanfragen an:

Telefon 071 313 39 39  
wisental@senevita.ch

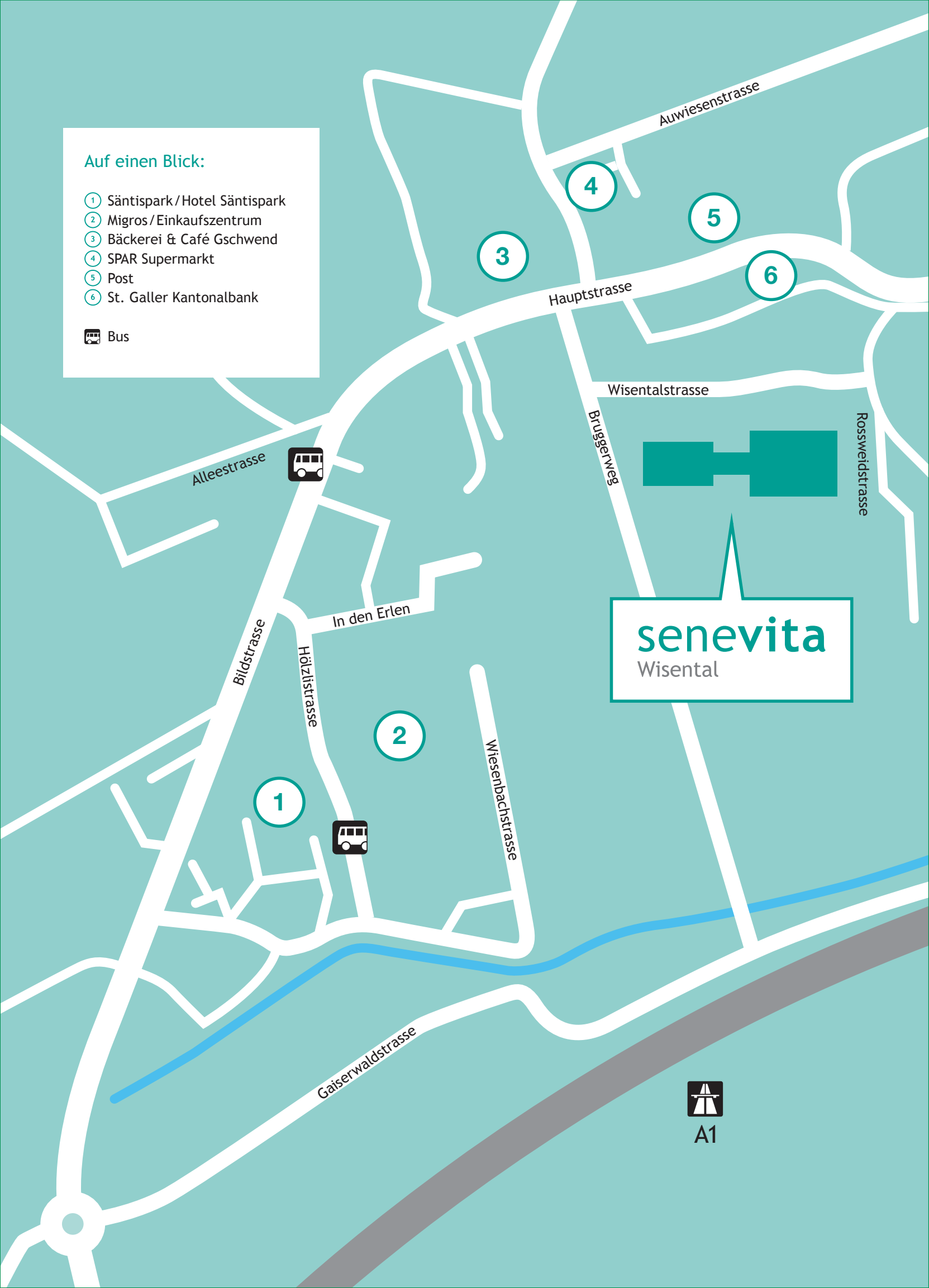


Referenzbild

### Auf einen Blick:

- ① Säntispark / Hotel Säntispark
- ② Migros / Einkaufszentrum
- ③ Bäckerei & Café Gschwend
- ④ SPAR Supermarkt
- ⑤ Post
- ⑥ St. Galler Kantonalbank

 Bus



**senevita**  
Wisental





Die Senevita ist in Ihrer Nähe

Weitere Standorte finden Sie unter:  
[www.senevita.ch](http://www.senevita.ch)

**senevita**  
Wisental

Senevita Wisental, Wisentalstrasse 3/5, CH-9030 Abtwil  
Telefon +41 71 313 39 39, Fax +41 71 313 39 99, [wisental@senevita.ch](mailto:wisental@senevita.ch), [www.wisental.senevita.ch](http://www.wisental.senevita.ch)