

Näher am Menschen

senevita

Betreutes Wohnen und Pflege



Senevita Gais

Aarau

Inhaltsverzeichnis

<u>Herzlich willkommen</u>	3
<u>Selbstbestimmt leben</u>	4
<u>Unser umfassendes Angebot</u>	8
<u>Stadtkern von Aarau</u>	9
<u>Ganzheitliche Betreuung und Pflege</u>	10

Herzlich willkommen



Selbstbestimmte Lebensgestaltung

Lebensqualität gewinnt in reifen Jahren an Bedeutung. Senevita bietet ein Zuhause, in dem Sie sich rundum geborgen fühlen und in Sicherheit wissen. Bei uns steht der Mensch im Mittelpunkt – wir bieten individuelle Betreuung und Pflege, ganz nach Wunsch und Bedarf.

In der Senevita Gais finden Sie massgeschneiderte Pflege und Betreuung in gepflegtem, familiärem Ambiente. Oberstes Gebot ist Ihre selbstbestimmte Lebensgestaltung, ergänzt mit Services nach Bedarf. Ein herzliches Klima und eine hohe Lebensqualität sind uns wichtig.

Gerne empfangen wir Sie zu einer unverbindlichen Besichtigung und zu einem ersten Beratungsgespräch.

Das bietet die Senevita Gais

- modern und grosszügig ausgebautes Minergiegebäude auf dem neusten Stand der Technik auf fünf Stockwerken
- 65 hochwertige, betreute und seniorengerechte Wohnungen (55 Zweizimmer- und 10 Dreizimmerwohnungen) mit Balkon zur Südseite
- 20 Pflegezimmer (Einzelzimmer) mit eigener Dusche und WC sowie mit Gartensitzplatz
- 24-Stunden-Notruf
- öffentliches Restaurant «Gais»
- vielfältiges Veranstaltungsprogramm
- Coiffeur, Podologie und Pediküre
- Fitnessraum mit Aussicht auf die Jurakette
- Physiotherapie und Ergotherapie (nach ärztlicher Verordnung)
- Parkplatz in der Tiefgarage
- zentral beim Bahnhof und zur Innenstadt von Aarau gelegen
- öffentliche Verkehrsmittel vor dem Haus
- gute Einkaufsmöglichkeiten

Selbstbestimmt leben

Bedürfnisgerecht wohnen



Frei entscheiden

Die Senevita Gais bietet Ihnen ein Wohnumfeld, in dem Sie den Alltag selbstbestimmt gestalten und frei entscheiden, wann und wie viel Unterstützung Sie in Anspruch nehmen möchten. Sie richten sich mit Ihren eigenen Möbeln ein, und auch Ihre Haustiere sind willkommen – solange Sie selbstständig für diese sorgen können. Ihre Post erreicht Sie in Ihrem persönlichen Briefkasten. Privatsphäre ist uns ein wichtiges Anliegen. Sie bestimmen Ihren Tagesablauf und wählen frei, wann Sie sich zurückziehen oder wann Sie an Veranstaltungen in der Hausgemeinschaft teilnehmen möchten. Das Restaurant «Gais» lädt zu wertvollen Begegnungen ein.

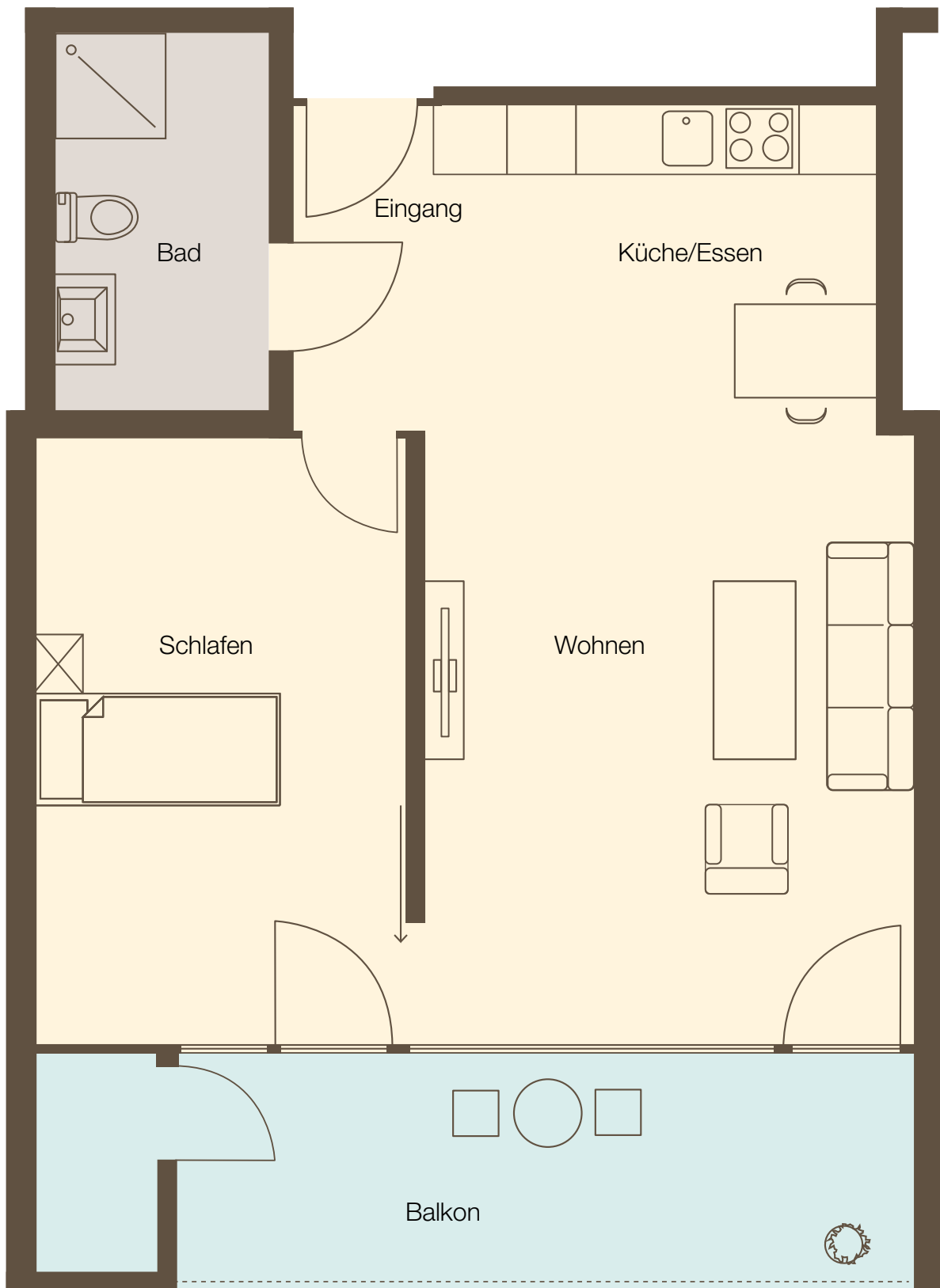
Ausstattung auf einen Blick

Die grosszügigen, schwellenlosen Wohnungen bieten alles, was das neue Zuhause attraktiv macht:

- helle, mit Parkettböden ausgestattete Räume
- grossen, nach Süden ausgerichteten Balkon mit Reduit
- elektrische Sonnenstoren und Rolläden
- voll ausgestattete Küche mit Glaskeramikherd, Backofen und Kühlschrank mit Tiefkühlfach. Auf Wunsch ist auch ein Geschirrspüler erhältlich.
- sehr grosszügiges Badezimmer mit Dusche, Lavabo, WC und Schrank
- eingebauten Tresor
- Anschluss für TV, Telefon und Internet
- 24-Stunden-Notruf
- eigenen Briefkasten und Klingel mit Gegensprechanlage
- separaten geräumigen Stauraum auf der Etage
- gemeinsamen Waschsalon mit Waschmaschine, Tumbler, Trockenschrank und Bügelstation
- umweltgerechte Abfallentsorgung

Die 2-Zimmer-Wohnungen eignen sich auch für einen Haushalt mit zwei Personen.

2-Zimmer-Wohnung (ca. 54 m²)



1:50
Vermessung ohne Gewähr



Wohl und sicher

Lebenslanges Wohnrecht



365 Tage Sicherheit

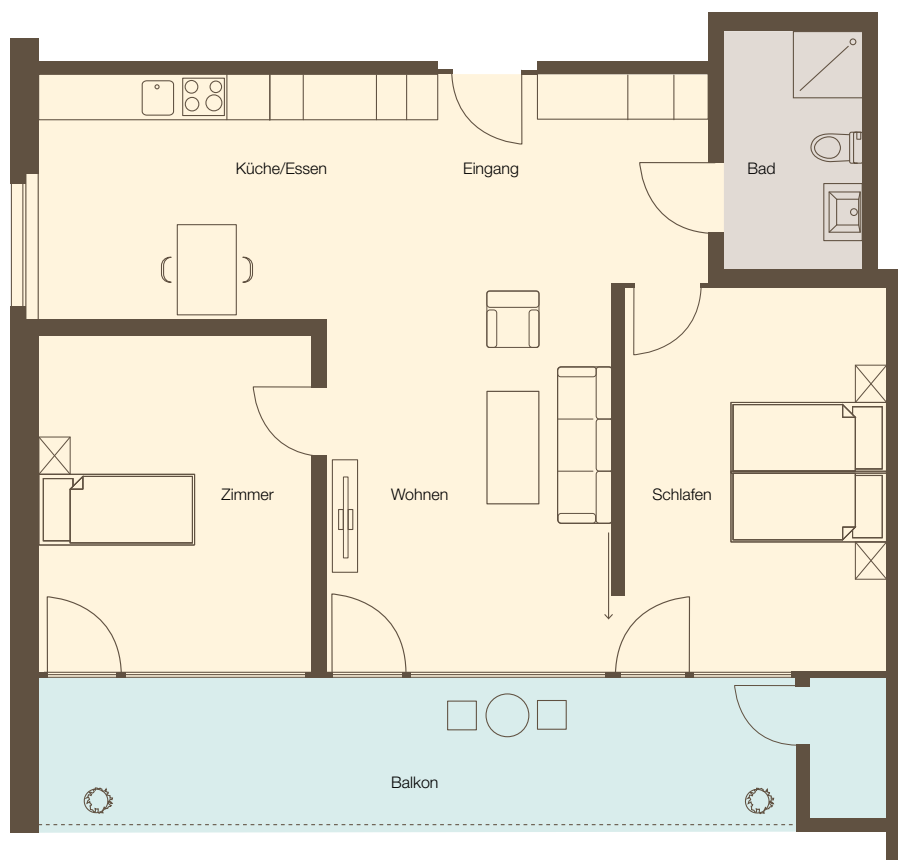
24 Stunden für Ihr Wohl und Ihre Sicherheit – das ganze Jahr hindurch. Unser Pflegeteam ist stets im Haus, stellt den Notrufdienst sicher und plant mit Ihnen regelmässige Spitzeneinsätze nach Bedarf, wenn Sie Unterstützung im Alltag benötigen.

Das lebenslange Wohn- und Betreuungsrecht garantiert zudem, dass Sie auch bei zunehmender Pflegebedürftigkeit nicht nach einem Pflegeheim suchen müssen. Ist die Sicherheit in der Wohnung nicht mehr gewährleistet, betreuen wir Sie auf unserer Pflegeabteilung.

Abwechslung

Für viel Abwechslung im Alltag sorgen Bewegungsangebote und spannende Veranstaltungen wie Vorträge, Konzerte, Lesungen, Filme, Spiele und Ausflüge. Für die Schönheitspflege dürfen Sie sich vom Coiffeur und von der Hand- und Fusspflege im Haus verwöhnen lassen.

3-Zimmer-Wohnung (ca. 81 m²)



1:100
Vermessung ohne Gewähr



Es dreht sich alles um Sie

Unser umfassendes Angebot



Abwechslung

Für viel Abwechslung im Alltag sorgen Bewegungsangebote und spannende Veranstaltungen wie Vorträge, Konzerte, Lesungen, Filme, Spiele und Ausflüge. Für die Schönheitspflege dürfen Sie sich vom Coiffeur und von der Fusspflege im Haus verwöhnen lassen.

Gaumenfreuden liebevoll zubereitet

Die Mahlzeiten können Sie in Ihrer eigenen Küche zubereiten oder sich von unserem Restaurant in der Wohnung servieren lassen. In unserem öffentlichen Restaurant können Sie aus verschiedenen schmackhaften Menüvarianten auswählen und sich jederzeit mit Angehörigen und Freunden zum Essen, zum Kaffee oder zum Apéro treffen.

Komplettes Angebot

In Ihrem neuen Zuhause bezahlen Sie einen monatlichen Pensionspreis, der Folgendes umfasst:

- Wohnung inkl. Nebenkosten, Heizkosten und Abfallentsorgung
- 24-Stunden-Notruf
- ganzheitliche Betreuung, Pflege und medizinische Leistungen (im Pensionspreis nicht inbegriffen)
- aufmerksame und hilfsbereite Ansprechpartner
- lebenslanges Wohn- und Betreuungsrecht
- Benutzung der Gemeinschaftsräume
- vielfältiges Veranstaltungsprogramm

Weitere Serviceangebote wie Unterstützung durch den Technischen Dienst oder Hilfe bei administrativen Arbeiten stehen Ihnen nach Bedarf zur Verfügung.

Lebendiges Umfeld

Im Stadtkern von Aarau



Auf einen Blick

- ① Bahnhof mit diversen Einkaufsmöglichkeiten
- ② Aarauer Innenstadt
- ③ Einkaufszentrum
- ④ Apotheke
- ⑤ Kantonsspital mit grosser Parkanlage

 Bahnhof Aarau

In guten Händen

Ganzheitliche Betreuung und Pflege



Umfassend betreut

Wenn die Kräfte nachlassen und Pflege nötig wird, umsorgen wir Sie so lange wie möglich in Ihrer Wohnung. Bei dauerhafter und starker Pflegebedürftigkeit besteht die Möglichkeit, in eines unserer grosszügigen Pflegezimmer zu wechseln. Die pflegerischen Leistungen richten wir nach Ihren Gewohnheiten und Bedürfnissen aus. Ihre Angehörigen werden in die Prozesse einbezogen und unterstützen damit die Betreuung. Unser Pflegeangebot ist von den Krankenkassen anerkannt. Sie profitieren im ganzen Haus von der freien Arztwahl.

Individuell eingerichtet

Die Pflegeabteilung besteht aus 20 schönen und hochwertigen Einzelzimmern mit Gartensitzplatz. Jedes der Zimmer verfügt über ein komfortables Pflegebett, ein eigenes Bad mit Dusche und WC und einen Einbauschränk mit Tresor. Die übrige Einrichtung gestalten Sie nach Ihren persönlichen Vorstellungen. Zur modernen Ausstattung gehören ein Telefon- und TV-Anschluss mit Internetzugang. Ein gemütlicher Aufenthalts- und Essraum lädt zum Verweilen ein.



Kurzaufenthalte zum Kraftschöpfen

Gerne begrüßen wir Sie für Kurzaufenthalte, sei es für eine Zeit der Übergangspflege, beispielsweise nach einem Spitalaufenthalt, zur zeitweiligen Erholung oder zur punktuellen Entlastung Ihrer Angehörigen.

Ihr Kurzaufenthalt

- grosszügiges Einzelzimmer mit eigenem Badezimmer (Dusche/WC) und sonnigem Gartensitzplatz oder möblierte 2-Zimmer-Wohnung (je nach Verfügbarkeit) mit Balkon
- Telefon- sowie TV- und Internet-Anschluss
- Tresor im Zimmer
- 24-Stunden-Notruf
- freie Arztwahl
- bezahlbar für Bezüger/-innen von Ergänzungsleistungen

Näher am Menschen

senevita

Gais Aarau



Weitere Betriebe der Senevita-Gruppe

In Affoltern am Albis, Basel, Bern, Burgdorf, Dietikon, Ebikon, Muri bei Bern, Murten, Olten, Pratteln, Spreitenbach, Studen und Zürich.

www.senevita.ch